

FÖRVALTARAVTAL

Som vi tidigare informerat om så har styrelsen under 2024 jobbat med att omförhandla förvaltningskontraktet. Det togs in offerter från tre olika intressenter: Estate, Riksbyggen och Bredablick. Styrelsen träffade alla tre företag för att få berätta vad vi sökte och få höra vad dessa förvaltare kunde erbjuda. Efter detta valde styrelsen att fortsätta vårt samarbete med Estate. Det kontrakt som nu är påskrivet börjar gälla från 1 januari 2025 och gäller i 2,5år.

Det nya kontraktet med Estate är i stort sett samma som vi har haft tidigare. Den stora förändringen är att föreningen inte längre köper att ha en fastighetsskötare tillgänglig hos oss 100% som tidigare. Uppgifter som ligger utanför kontraktet faktureras vi för separat. Syftet är att få bättre koll vilka uppgifter som utförs och kostnaderna för dessa. Vi vet inte idag om vi kommer att spara pengar eller få ökade utgifter men målet är att öka kvalitén. För oss som medlemmar är felanmälningar och all annan kontakt med Estate desamma som innan.

STÄDNING

Styrelsen och Estate har hörsammat er som inte varit nöjda med städningen och därför har Estate även bytt ut städfirman hos oss. I fortsättningen kommer Stormtrivs städa hos oss. Deras städschema kommer anslås i trapphusen.

BELYSNING

Vi vill be er att särskilt felanmäla all belysning som inte fungerar eller hänger snett, så att Estate kan komma till rätta med detta.

PRESENTPAPPER OCGH JULGRANAR

Särskilda kärl för presentpapper har placerats i Miljöhuset. Granar hämtas i januari och samlas ihop vid husgaveln närmast Miljöhuset.

